**UMOWA NR .....................................**

zawarta w dniu .................................................... roku w Barczewie pomiędzy:

......................................................................................................................................................,

reprezentowanym przez:

...................................................... – ...............................................,

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

......................................................................................................................................................,

reprezentowanym przez:

...................................................... – ...............................................,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z warunkami i procedurami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania przestrzeni muzealno – wystawienniczej w kościele Franciszkanów p.w. św. Andrzeja w Barczewie, w tym do sprzedaży i dostawy wyposażenia muzealno – wystawienniczego oraz opracowania aplikacji mobilnej**.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, traktowanego jako **Załącznik nr 1** do umowy. Oferta Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 2** do umowy.
3. Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokument zawierający informację o wynikach badań architektonicznych i archeologicznych, który Wykonawca będzie mógł wykorzystać tylko i wyłącznie przy realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca nie będzie miał żadnych praw do korzystania z tego dokument do innych celów, ani też do powielania tego dokumentu, czy też jego rozpowszechniania. Wykonawca zapewnia, że nie dokona żadnych czynności w ramach których wykorzystałby dokument otrzymany od Zamawiającego do innych celów, aniżeli cel objęty umowa.
4. Wszystkie inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy (w tym w szczególności teksty, zdjęcia, opracowania itp.,) Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami podanymi w specyfikacji zamówienia oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz przy zachowaniu najwyższej staranności.
6. Przedmiot umowy będzie instalowany przez Wykonawcę na czynnym obiekcie oraz podczas prowadzonych robót budowlanych i konserwatorskich, w związku z czym sposób jego realizacji wymaga uzgodnienia z Zamawiającym w celu zapewnienia w tym okresie przez Wykonawcę na własny koszt odpowiednich warunków osobom w nim przebywającym. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji niniejszej umowy do uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym terminów wykonywania wszelkich prac, które mogą zakłócić prawidłowe funkcjonowanie obiektu.
7. Przedmiot umowy realizowany jest jako część projektu pn. „Renowacja zabytkowego kościoła Franciszkanów p.w. św. Andrzeja w Barczewie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014 – 2020.
8. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem robót, warunkami lokalnymi, warunkami i zakresem realizacji umowy, przyjmuje przedmiot umowy do wykonania bez zastrzeżeń i zobowiązuje się go wykonać zgodnie z umową, w tym w szczególności w zakresie i w zgodzie z dokumentacją załączoną do zapytania ofertowego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, w tym opisanymi w warunkach przetargu, za umówione wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu przedmiotu umowy, jako podstawy do podnoszenia roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, czy też zmiany terminów jego wykonania oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć ich rozmiaru lub kosztów.
10. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że przed zawarciem umowy zapoznał się z należytą starannością ze wszystkimi dokumentami, wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń, ani uwag, a także potwierdza, że dokumenty są kompletne oraz są wystarczające do należytego wykonania przez niego wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy za wynagrodzenie określonym w § 5 ust. 1 umowy.
11. Zamawiający udostępni w zakresie niezbędnym do funkcjonowania przedmiotu umowy serwer, na którym Wykonawca dokona na koszt własny zainstalowania/wgarnia tych elementów przedmiotu umowy, które wymagają korzystania z serwera Zamawiającego.

**2**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się w dniu podpisania umowy.
2. W zakresie prac dotyczących aplikacji mobilnej ustala się następujący sposób postepowania:
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pierwszą wersję testową aplikacji mobilnej (tzw. wersja beta) w terminie do **30 września 2021 roku**. Wykonawca przedłoży wersję beta na przeznaczonym do użytku aplikacji serwerze i poinformuje o tym Zamawiającego,
4. Zamawiający przeprowadzi testy zgodności wersji beta w terminie 7 dni licząc od dnia jej przekazania. Następnie Zamawiający ma prawo do przekazania Wykonawcy kompletnej i jednoznacznej listy zmian lub wykrytych błędów (Lista Zmian),
5. Lista zmian zostanie przekazana w formie korespondencji elektronicznej,
6. Wykonawca wprowadzi modyfikacje oraz usunie błędy wskazane w Liście Zmian w terminie 7 dni licząc od dnia jej przedłożenia.
7. W zakresie prac dotyczącego kompletów multimedialnych ustala się następujący sposób postepowania:
8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pierwszą wersję pokazową w terminie do   
   **30 września 2021 roku**. Wykonawca przedłoży wersję pokazową w sposób umożliwiający próbny pokaz dla Zamawiającego tej części prac,
9. Zamawiający ma prawo do przekazania Wykonawcy kompletnej i jednoznacznej listy zmian lub wykrytych błędów do wersji pokazowej (Lista Zmian),
10. Lista zmian zostanie przekazana w formie korespondencji elektronicznej,
11. Wykonawca wprowadzi modyfikacje oraz usunie błędy wskazane w Liście Zmian w terminie 7 dni licząc od dnia jej przedłożenia.
12. Wykonawca wykona przedmiot umowy i zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy (w tym również obejmującego modyfikacje znajdujące się na Liście Zmian opisanych w ust. 2 i ust. 3 powyżej) w terminie do dnia **7 grudnia 2021 roku**.
13. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek wykonania prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
14. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 2 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
15. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego w terminie 3 dni od rozpoczęcia odbioru końcowego.
16. Zamawiający uzna przedmiot umowy za należycie wykonany po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy stwierdzonym podpisami na protokole odbioru końcowego złożonymi przez osoby wchodzące w skład komisji.
17. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego, że przedmiot umowy nie został wykonany w całości lub posiada inne wady, Komisja sporządzi notatkę z przeprowadzonych czynności odbioru końcowego, w której wskaże Wykonawcy niewykonany zakres przedmiotu umowy lub wady do usunięcia oraz wyznaczy termin na ich usunięcie.
18. Po upływie wyznaczonego terminu Komisja w terminie 3 dni ponownie dokona odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego nieusunięcia wad lub niewykonanie przedmiotu umowy, ust. 11 stosuje się odpowiednio.
19. Jeżeli wady stwierdzone podczas odbioru nie nadają się do usunięcia lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
20. żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy,
21. żądać ponownego wykonania prac w zakresie zakwestionowanym na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego o którym mowa w art. 480 kodeksu cywilnego,
22. odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.

**§ 3**

1. Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom do wykonania następujące części umowy:
2. ………………………………………………………...……………………………………,
3. ……………………………………………………………………………………………...,
4. Jeśli podwykonawca będzie wykonywał utwór w rozumieniu § 8 ust. 1 umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w umowie w całości zapisy o autorskich prawach majątkowych opisane w § 8 umowy celem zagwarantowania poprawności nabycia praw dla Zamawiającego. Nadto termin końcowy płatności na rzecz podwykonawcy musi zostać ustalony przed dniem otrzymania zapłaty od Zamawiającego, a w przypadku faktur przejściowych podwykonawcy nie może on wynosić dłużej niż 14 dni. Zamawiający również nie wyraża zgody na zatrudnienie dalszych podwykonawców przez podwykonawców Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dokonania zmian w takiej umowie, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub kopię dokonanej zmiany umowy o podwykonawstwo.
6. W przypadku, kiedy umowa podwykonawcza nie będzie zawierać postanowień opisanych w ust. 2 powyżej lub pozostawać w niezgodzie z tym zapisami, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany tej umowy w powyższym zakresie w terminie 7 dni od dnia przekazania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej określonej w 9 ust 1 pkt 2 lit. e).
7. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

**§ 4**

W ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową Wykonawca, oprócz innych obowiązków wynikających z umowy, zobowiązuje się również do:

1. bieżącej współpracy z Zamawiającym w celu zapewnienia sprawnego wykonania przedmiotu umowy,
2. bieżących konsultacji w dotyczących wykonania przedmiotu umowy, przy czym w każdym miesiącu musza odbyć się dwie konsultacje w siedzibie Zamawiającego w terminach przez niego wskazanych, które Zamawiający określi emailowo po zawarciu niniejszej umowy w których to konsultacjach będą uczestniczyć osoby posiadające wiedzę w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
3. podjęcia wszelkich działań, aby dotrzymać terminu końcowego przedmiotu umowy, w tym podjęcia wszelkich działań naprawczych, jeśli Wykonawca oceni, ze jest zagrożony termin końcowy przedmiotu umowy,
4. stosowania się do instrukcji i wytycznych Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy,
5. przeprowadzenia szkolenia Wykonawcy w zakresie obsługi przedmiotu umowy,
6. posiadania wyłącznych i nieograniczonych autorskich praw majątkowych do utworów opisanych w § 8, które nie będą obciążone jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich, będą wolne od wad prawnych i fizycznych, a także poniesienie wszelkich kosztów i opłat związanych z uzyskaniem tych praw.

**§ 5**

1. Strony umowy określają formę wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całego przedmiotu umowy wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych opisanych w § 8 umowy. Ryczałtowe wynagrodzenie ustalone w oparciu o przyjętą ofertę Wykonawcy – **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy, obejmujące wykonanie całego przedmiotu umowy, wynosi ……………………... złotych brutto (słownie: ……………..…………...………...), w tym należny podatek VAT.
2. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jedną fakturą przejściową wystawioną po wykonaniu skanu obiektu i pierwszego modelu przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami specyfikacji na wartość nie więcej niż 50% wynagrodzenia przedmiotu umowy oraz fakturą końcową wystawioną po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Faktury zostaną wystawione w oparciu o protokół odbioru podpisany przez Strony.
4. Termin płatności faktur ustala się na 3 dni od daty doręczenia faktury VAT wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Strony do siedziby Zamawiającego oraz przedłożeniem potwierdzenia dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. W przypadku braku potwierdzenia zapłaty dla podwykonawców przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy zapłaty na rzecz podwykonawców, co będzie traktowane równoznacznie z zapłatą wynagrodzenia tej części Wykonawcy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy podany na fakturze, przy czym spełnienie świadczenia przez Zamawiającego następuje w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę na następującego płatnika: Dom Zakonny w Barczewie Prowincji św. Franciszka z Asyżu Zakonu Braci Mniejszych – Franciszkanów w Polsce, 11-010 Barczewo, pl. Stefana Batorego 1A, NIP 739-37-66-121.

**§ 6**

1. Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu umowy reprezentuje: ……………………... tel. ………………………………., email:…………………………..……………………….
2. Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy reprezentuje: ……………..………….. tel. ………………………………., email:………………………..………………………….
3. Ewentualne zmiany personelu Wykonawcy będą następowały z uwzględnieniem wymagań określonych w Rozdziale VI zapytania ofertowego, z zastrzeżeniem obowiązku poinformowania przez Stronę wprowadzającą zmianę drugiej Strony umowy na piśmie o wprowadzonych zmianach i przedłożeniem dokumentów aktualizacyjnych.
4. Wykonawca potwierdza, że wiadomym mu jest, że na terenie Kościoła św. Andrzeja w Barczewie pracowali będą inni wykonawcy i dlatego zobowiązuje się nie utrudniać i nie przeszkadzać w realizacji robót innym wykonawcom, a także potwierdza i zapewnia Zamawiającego, że będzie stosował się do poleceń Zamawiającego w zakresie koordynacji prac wszystkich podmiotów pracujących na placu budowy, tak aby inwestycja została ukończona w czasie i terminie.

**§ 7**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 5 lat licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad lub niewykonania przedmiotu umowy w całości, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zawierającego potwierdzenie usunięcia wad lub wykonania całości przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługują także wszelkie ustawowe uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres 5 lat licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad lub niewykonania przedmiotu umowy w całości, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zawierającego potwierdzenie usunięcia wad lub wykonania całości przedmiotu umowy regulowane przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i wad prawnych.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Wszelkie koszty z usuwaniem wad ponosi Wykonawca.
6. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
7. W przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji Zamawiający:
   1. może żądać od Wykonawcy usunięcia ich w terminie, o którym mowa w ust. 7 poniżej, na koszt Wykonawcy – dotyczy wad nadających się do usunięcia,
   2. może powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – jeżeli wady nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego w trybie art. 480 kodeksu cywilnego.
8. W sytuacji wystąpienia wad w przedmiocie umowy w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przystąpi do ich usunięcia niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 1 dnia od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunie je najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. W tym czasie Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia przyczyn wystąpienia wad oraz usunięcia tych wad.
9. Po upływie każdego roku od dokonania odbioru końcowego zostanie przeprowadzony przegląd gwarancyjny przedmiotu umowy z udziałem Stron. O dokładnym terminie tej kontroli Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem. Z przeglądu sporządzony zostanie protokół zawierający wyniki przeglądu technicznego.

**§ 8**

**Autorskie prawa majątkowe**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia opisanego w § 5 ust. 1 umowy z momentem wydania przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe i pokrewne do przedmiot umowy będącego utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1062) – dalej „Ustawa o Prawie Autorskim”, w tym w szczególności do kompletów multimedialnych oraz aplikacji mobilnej, sekwencji kodów źródłowych, programu, oprogramowania (dalej: „Utwór”), które w świetle prawa autorskiego oraz wszelkiej dokumentacji powstały w związku realizacją umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i pokrewnych obejmuje również prawo do wykonywania zależnych praw autorskich oraz udzielania dalszych zgód na rozporządzanie, korzystanie oraz realizację prawa i praw zależnych, a także obejmuje prawa do przenoszenia praw na inne osoby wraz z prawem do dokonywania zmian oraz na udzielenie licencji.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i pokrewnych do Utworu obejmuje uprawnienie do nieograniczonego w czasie korzystania z tych praw zarówno na terenie Polski (a dla potrzeb informacji i promocji przedmiotu umowy przez Instytucję Zarządzającą projektem opisanym w § 1 ust. 8 umowy również na terenie Unii Europejskiej) na następujących polach eksploatacji wymienione w art. 50 pkt 1)-3) Ustawy o Prawie Autorskim oraz art. 4 ust. 4 pkt 1)-3) Ustawy o Prawie Autorskim, w szczególności:
4. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - trwałe lub czasowe zwielokrotnianie Utworu dowolną techniką, w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, jak i zwielokrotnianie w zakresie, w którym jest to niezbędne do wprowadzenia, wyświetlania, dostosowania, przechowywania Utworu według potrzeb Zamawiającego, zgodnie z jego charakterem i przeznaczeniem, w tym prawo do zainstalowania, uruchamiania, przechowywania i używania, sporządzania kopii w celu zgodnego z przeznaczeniem używania Utworu, w celach archiwalnych, w celu wymiany wadliwej kopii lub w celu zweryfikowania błędów,
5. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono -Zamawiający może rozpowszechniać sporządzone przez siebie kopie Utworu lub ich fragmentów dla swojego użytku, jak również udostępniać je w całości lub części w sieciach komputerowych, w tym w Internecie,
6. w zakresie zmian i rozpowszechniania utworu -inne niż określone powyżej, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp w miejscu i czasie wybranym, w szczególności w Internecie lub inne urządzenia mobilne, modyfikowanie i opracowywanie zmian.
7. W odniesieniu do takich elementów wchodzących w skład Utworów, co do których nie stanowią, gdyż stanowić nie mogą wytworu Wykonawcy, Wykonawca w ramach wynagrodzenia opisanego w § 5 ust. 1 umowy z momentem wydania przedmiotu umowy udziela Zamawiającemu niewyłącznej i nieograniczonej czasowo sublicencji na podstawie licencji udzielonej Wykonawcy przez producenta takiego elementu lub podmiot upoważniony przez producenta w takim zakresie w jakim jest to konieczne do korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy.
8. Wykonawca wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych i/lub udzielenia sublicencji przenosi na Zamawiającego prawo własności do przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy nośników i dokumentacji Utworów.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać przysługującego mu prawa osobistego w postaci prawa decydowania o pierwszej publikacji Utworów i upoważnia wyłącznie Zamawiającego do wykonywania tego prawa.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, obejmuje przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych wraz z prawami zależnymi, prawo do korzystania na polach eksploatacji, w tym do wykonywania zmian i modyfikacji w całości lub w części oraz udzielnie ewentualnej licencji, a także sublicencji.
11. Wykonawcy oprócz wynagrodzenia opisanego w § 5 ust. 1 Umowy nie przysługuje już żadne inne dodatkowe wynagrodzenie w zakresie spraw opisanych w niniejszym paragrafie od Zamawiającego.
12. Wykonawca w związku z wykonaniem niniejszej umowy nie doprowadzi do naruszenia jakichkolwiek praw osobistych lub majątkowych, w tym również praw patentowych, praw autorskich i praw do znaków towarowych i innych praw własności przemysłowej.
13. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu jakiegokolwiek podmiotu, czy osoby zgłaszającego roszczenia z wyżej wymienionych tytułów, a w szczególności związanych z korzystaniem przez Zamawiającego dostarczonych przez Wykonawcę w ramach umowy Utworów, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń tych podmiotów i osób oraz do zwolnienie Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu, w tym do pokrycia odszkodowań i kosztów związanych z dochodzeniem powyższych roszczeń.
14. W przypadku, gdy na skutek okoliczności opisanych w ust. 10 powyżej Zamawiający zostanie prawomocnie uznany za naruszającego autorskie prawa majątkowe, Wykonawca zapłaci wszelkie kwoty należne poszkodowanemu podmiotowi lub osobie.

**§ 9**

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 30.000,00 złotych, z takim jednak zastrzeżeniem, że kara umowna nie jest należna Wykonawcy w żadnym z przypadków określonych w § 10 ust. 1 pkt 1) pdpkt. a) do e) Umowy,
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   1. w wysokości 3.000,00 złotych za każdy dzień zwłoki – z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, lecz nie więcej niż łącznie 50.000,00 złotych
   2. w wysokości 2.000,00 złotych za każdy dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub dokończeniu wykonania przedmiotu umowy, stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 9 niniejszej umowy, lecz nie więcej niż łącznie 30.000,00 złotych,
   3. w wysokości 2.000,00 złotych za każdy dzień zwłoki – z tytułu nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 8 niniejszej umowy, w okresie gwarancji i rękojmi, lecz nie więcej niż łącznie 30.000,00 złotych,
   4. w wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w stosunku do terminów, o których mowa odpowiednio w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, lecz nie więcej niż łącznie 30.000,00 złotych,
   5. w wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki – z tytułu zwłoki w dokonaniu w umowie o podwykonawstwo zmian opisanych w § 3 ust. 2 umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 4 niniejszej umowy, lecz nie więcej niż łącznie 30.000,00 złotych,
   6. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30.000,00 złotych,
      1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
      2. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych.
      3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
      4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.
      5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę za realizację przedmiotu niniejszej umowy wraz z kompletem dokumentów potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy najpóźniej na dwa dni robocze przed upływem okresu kwalifikowalności wydatków tj do dnia 27 grudnia 2021 roku, wskazanym we wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Renowacja zabytkowego kościoła Franciszkanów p.w. św. Andrzeja w Barczewie”. W przypadku niedochowania powyższego obowiązku Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia z własnych środków utraconej części dofinansowania podlegającej refundacji.

**§ 10**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
      1. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
      2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
      3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym umową oraz nie podjął jego rozpoczęcia pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
      4. Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
      5. w razie wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową lub jeśli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy i Wykonawca nie zmieni sposobu postępowania pomimo wezwania przez Zamawiającego do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Prawo do dokonania odstąpienia zgodnie z umową może zostać wykonane przez uprawnioną do tego Stronę w terminie 60 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierało uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy,
   3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   4. Zamawiający dokona odbioru prac przerwanych, zapłaci wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy ma status ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia części świadczeń Stron.

**§ 11**

1. Przed podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, tj. kwotę w wysokości ...................................... złotych.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie *..........................................................................*.
3. Gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa musi być nieodwołana, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego, a jej treść musi być zaakceptowana na piśmie przez Zamawiającego przed wniesieniem zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wynoszącym 2 lata.
5. Jeśli z jakiegokolwiek powodu opóźni się, przedłuży lub zostanie odroczony zamierzony termin zakończenia prac, Wykonawca przedłuży okres ważności zabezpieczenia jeśli zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o taką liczbę dni, jaka odpowiadać będzie takiemu opóźnieniu, przedłużeniu lub odroczeniu.

**§ 12**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu   
   art. 454 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.   
   z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1. wystąpienia prac dodatkowych – skutkujące uprawnieniem Stron umowy do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, zakresu przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia,
   2. wystąpienia prac zamiennych – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, zakresu przedmiotu umowy,
   3. rezygnacji z części prac – skutkujące możliwością zmiany przez Strony umowy zakresu przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, terminu wykonania przedmiotu umowy,
   4. zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron umowy do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
   5. konieczności zmiany technologii w stosunku do technologii przewidzianej w dokumentacji przetargowej – skutkujące możliwością zmiany przez Strony umowy zakresu przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, terminu wykonania przedmiotu umowy,
   6. pojawienia się nowych, korzystnych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych, możliwych do wdrożenia zamiennie w stosunku do przewidzianych umową – skutkujące uprawnieniem Stron umowy do zmiany zakresu przedmiotu umowy, terminu wykonania przedmiotu umowy,
   7. wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające Strony umowy do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
   8. zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy przed umownym terminem wykonania – skutkujące możliwością skrócenia przez Strony umowy terminu wykonania przedmiotu umowy,
   9. zmiany materiałów gwarantujących realizację prac zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji przetargowej – uprawniające Strony umowy do zmiany zakresu przedmiotu umowy,
   10. wystąpienia obiektywnych czynników uniemożliwiających realizację umowy zgodnie z pierwotnym terminem – uprawniających Strony umowy do zmiany terminu wykonania umowy,
   11. wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego – w takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie zostanie zwiększone.
3. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie przez jedną ze Stron wniosku i jego akceptacja przez drugą Stronę. Zmiany o których mowa w ust. 2 powyżej muszą być zawsze zgodne z wymaganiami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, w szczególności co do wysokości kwot do jakich zmiany mogą być czynione.
4. Wszelkie elementy robót wyłączone lub wprowadzone elementy robót dodatkowo do Umowy, zostaną wyliczone przez Wykonawcę zgodnie z poniższymi zapisami:
   1. w przypadku, gdy ceny jednostkowe elementów można określić na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy dostarczonego Zamawiającego przed podpisaniem umowy – wartości tych elementów będą określone jako iloczyny ilości elementów i odpowiednich cen jednostkowych,
   2. w przypadku, gdy ceny jednostkowe elementów nie można określić na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy, o którym mowa w pkt 1 powyżej, wartości tych elementów będzie określona na podstawie indywidualnego kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w wyniku wyłączenia elementów robót lub w wyniku wprowadzenia elementów dodatkowych powstanie różnica w stosunku do bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, wówczas wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 umowy zostanie zmienione o powstałą różnicę. Po uzgodnieniu przez Strony rzeczywistej wartości wykonania elementów, Strony podpiszą aneks do umowy.

**§ 13**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,00 złotych, i utrzymania go przez cały okres obowiązywania umowy, w tym również na czas gwarancji i rękojmi.
  2. Kopie polis ubezpieczeniowych (wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia) potwierdzające zawarcie ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek przez Wykonawcę zostaną dostarczone przez Wykonawcę w dniu zawarcia umowy. Obowiązek opisany w zdaniu poprzedzającym Wykonawca będzie odnawiał każdorazowo, aż do daty wygaśnięcia gwarancji i rękojmi.
  3. Brak przedłożenie polisy w wymaganym terminie stanowi istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający może, niezależnie od innych uprawnień, od umowy odstąpić w terminie 30 dni od momentu nieprzedłożenia polisy/polis przez Wykonawcę zgodnej z umową i dowodem opłacenia składek.
  4. Wypełnienie wyżej wspomnianego zobowiązania nie wyłącza i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 14**

* + 1. Strony ustalają, że jeżeli w trakcie współpracy realizowanej na podstawie niniejszej umowy, jedna ze Stron otrzyma dane osobowe pracowników lub współpracowników od drugiej Strony, która jest administratorem danych, to Strona, która otrzymała dane osobowe, traktowana będzie, jako podmiot przetwarzający dane osobowe, który wyraża zgodę na otrzymywanie od administratora danych osobowych w celu ich przetwarzania w imieniu tego podmiotu zgodnie z instrukcjami tego ostatniego i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strona przetwarzająca otrzymane dane osobowe zobowiązana będzie do:

1. przetwarzania danych w sposób i w zakresie niezbędnym dla realizacji zobowiązań wynikających z realizowanego projektu, o którym mowa w § 1 ust. 12, zgodnie z przepisami prawa oraz niniejszą umową, wyłącznie w imieniu podmiotu przekazującego dane oraz zgodnie z jego instrukcjami i treścią niniejszego paragrafu,
2. wprowadzenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających przetwarzanie danych, w szczególności zapewnienie poufności danych osobowych, przetwarzanie ich w sposób uporządkowany, przez osoby należycie upoważnione, ochronę przed dostępem osób nieuprawnionych, ochrony przed uszkodzeniem lub utratą,
3. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za działania lub zaniechania osób, którym powierza wykonywanie obowiązków określonych niniejszym paragrafem,
4. natychmiastowego zawiadomienia drugiej Strony o ujawnionych przypadkach nieuprawnionego dostępu do danych osobowych, ich utraty lub uszkodzenia,
5. umożliwienia dostępu do danych wyłącznie należycie (zgodnie z przepisami prawa) upoważnionym osobom posiadającym wiedzę o obowiązkach i odpowiedzialności podmiotów przetwarzających dane osobowe wynikających z przepisów prawa,
6. niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony w przypadku wystąpienia przez osobę, której dotyczą dane osobowe z żądaniami i/lub roszczeniami związanymi z przetwarzaniem danych osobowych,
7. niezwłocznego udzielania informacji i składania oświadczeń na żądanie drugiej Strony w przedmiocie wypełnienia zobowiązań w zakresie przetwarzania danych osobowych,
8. w przypadku zakończenia współpracy pomiędzy Stronami, niezwłocznego usunięcia danych osobowych z systemów, usunięcie zapisów w formie innej niż elektroniczna, ewentualnie wydanie drugiej Stronie nośników, na których zostały zapisane i złożenie oświadczenia o należytym wykonaniu zobowiązania wynikającego z niniejszego paragrafu,
9. umożliwienia Stronie, która przekazała dane osobowe, przeprowadzenia kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami niniejszej umowy,
10. powiadomienia drugiej Strony o każdej kontroli ze strony odpowiednich organów, która ma chociażby pośredni związek z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych oraz o każdym piśmie skutkującym obowiązkiem złożenia wyjaśnień. Obowiązek powyższy istnieje nawet po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy. Strona, która powierzyła dane osobowe, zarówno w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, ma prawo do:
11. uczestniczenia w kontroli,
12. wnoszenia uwag do treści sprawozdania pokontrolnego,
13. wnoszenia uwag do treści odpowiedzi na pisma i decyzje, które dotyczyły chociażby pośrednio przetwarzania powierzonych drugiej Stronie danych osobowych,
14. podejmowania wszelkich działań uzgodnionych przez Strony, wymaganych przez obowiązujące prawo.
15. Podmiot otrzymujący dane jest uprawniony do dalszego podzlecania czynności przetwarzania danych wykonywanych w imieniu przekazującego dane.
16. Strony uzgadniają, że każda osoba, której dane dotyczą, która poniosła szkodę w wyniku jakiegokolwiek naruszenia obowiązków związanych z przetwarzaniem danych, przez którąkolwiek ze Stron, jest uprawniona do uzyskania odszkodowania za poniesioną szkodę od podmiotu przekazującego dane.

**§ 15**

* + 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o Prawie Autorskim.
    2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, w drodze negocjacji. Jeżeli osiągnięcie porozumienia nie będzie możliwie w terminie co najmniej 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas spór taki zostanie rozstrzygnięty przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
    3. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uzyskania uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 16**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

1. zapytanie ofertowe z załącznikami – załącznik nr 1,
2. oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

**Zamawiający Wykonawca**